

中华人民共和国
建设工程规划许可证

建字第 330411201900060 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 嘉兴市自然资源和规划局

日期 2019.7.25

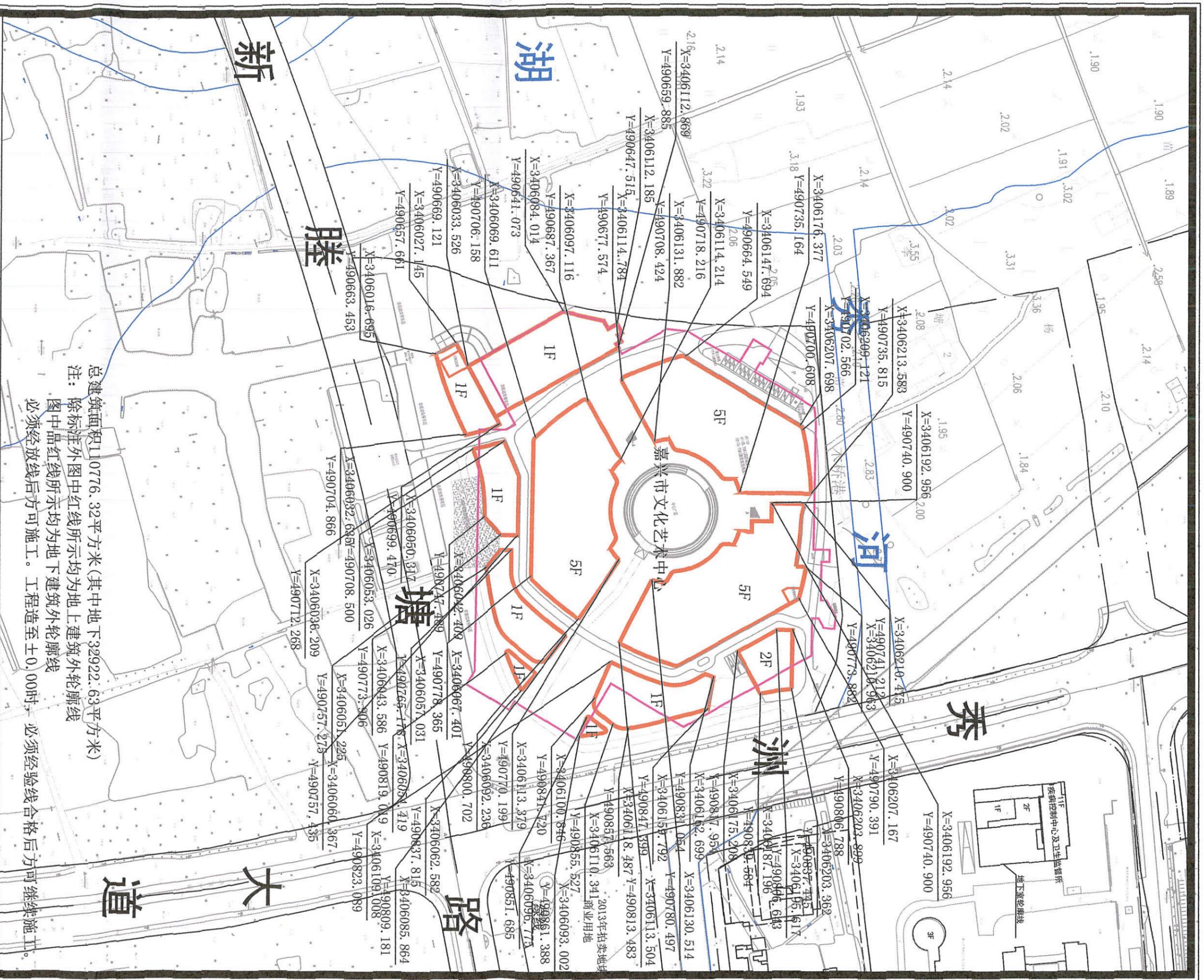


建设单位（个人）	嘉兴市秀湖实业投资有限公司
建设项目名称	嘉兴市文化艺术中心
建设位置	秀洲国家高新区，新塍塘路北侧、秀洲大道西侧
建设规模	约壹拾壹万柒佰柒拾陆平方米
附图及附件名称 1: 建设工程规划红线图 2: 建设规模一览表	

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

No 332018912388



总建筑面积110776.32平方米(其中地下32922.63平方米)
 注: 除标注外图中红线所示均为地上建筑外轮廓线
 图中品红线所示均为地下建筑外轮廓线
 必须经放线后方可施工。工程造至±0.00时, 必须经验线合格后方可继续施工。

嘉兴市自然资源和规划局

工程名称	嘉兴市文化艺术中心
建设单位	嘉兴市秀湖实业投资有限公司

建设工程规划红线图



比例	1: 2000
日期	2019年7月25日
地点	秀洲国家高新区

建设工程规划许可证附件2:

建设规模一览表							
建设单位	嘉兴市秀湖实业投资有限公司						
许可证编号	建字第330411201900060号						
建设项目名称	嘉兴市文化艺术中心						
建筑内容	建筑面积 (M ²)			建筑层数	建筑高度 (M)	备注	
嘉兴市文化艺术中心	77853.69	文化		77853.69	地上5层 地下1层	37.80	
		文化(地下)		29167.14			
		人防(地下)		3755.49			
合计	110776.32	77853.69	文化	77853.69			
		32922.63	文化(地下)		29167.14	(*)	
			人防(地下)		3755.49	(*)	

备注: 1、带(*)部分建筑面积不计入容积率。

2、本地块土地面积为49766平方米, 规划许可容积率0.5-2.0。本工程计容面积为77853.69平方米。核算容积率为1.56。

3、室外地坪标高为黄海高程3.80米。

