

嘉兴市秀洲区建设工程中标通知书

NO. 2015-14

经评标委员会综合评审，确定深圳中海建筑有限公司(联合体牵头人)、中国国际投资(中国)有限公司、中建三局第二建设工程有限责任公司组成的联合体单位为秀洲区洪合镇、新塍镇、王江泾镇、秀洲新区拆迁安置房及基础设施等 PPP 项目中标单位。请按招标文件要求签订合同。

工程名称	秀洲区洪合镇、新塍镇、王江泾镇、秀洲新区拆迁安置房及基础设施等 PPP 项目	招标单位	嘉兴市秀湖发展投资有限公司
工程地点	秀洲区行政区域范围内洪合镇、新塍镇、王江泾镇、秀洲新区	项目批文	(2015) 22 号(嘉兴市秀洲区人民政府-专题会议纪要)
建筑模式	建设投资-购买服务-回购 (PPP)	招标方式	公开招标
中标价 (万元)	房建项目浮动比例 0% (不下浮)、基础设施项目浮动比例 1% (下浮)、管理费取费费率 3%、购买服务费取费费率 8%、利率在中国人民银行 1-5 年期贷款基准利率基础上上浮 30% (建安投资约 16.45 亿元)	质量目标	合格
招标范围	1、秀洲新区九里村北区拆迁安置房项目：总建筑面积 247868 m ² ，建安投资约 5.5242 亿元人民币 (以下均指人民币)； 2、秀圣路拆迁安置房项目：总建筑面积 24000 m ² ，建安投资约 0.3831 亿元； 3、高照拆迁安置房项目：总建筑面积 37755 m ² ，建安投资约 0.6881 亿元； 4、洪合镇卫生院：总建筑面积 11838 m ² ，建安投资约 0.3230 亿元； 5、洪合镇汽车站：总建筑面积 7700 m ² ，建安投资约 0.2 亿元； 6、火炬村拆迁安置房项目：总建筑面积 130000 m ² ，建安投资约 3.2587 亿元； 7、新塍医院搬迁：总建筑面积 20000 m ² ，建安投资约 0.6 亿元； 8、新塍派出所搬迁：总建筑面积 10000 m ² ，建安投资约 0.2 亿元； 9、嘉桐公路拓宽工程：3.5 公里，建安投资约 1.2 亿元； 10、沙河景园二期项目：总建筑面积 62227 m ² ，建安投资约 1.2 亿元； 11、沈家桥安置项目：总建筑面积 36000 m ² ，建安投资约 0.72 亿元； 12、宇泗滨安置项目：总建筑面积 47736 m ² ，建安投资约 1.0 亿元； 13、南陶滨安置项目：总建筑面积 58640 m ² ，建安投资约 1.15 亿元。 上述 13 个项目的建安投资建设、购买服务及回购。		
招标单位	 (公章) 联系人： 2015 年 8 月 19 日	招标代理机构	 (公章) 项目负责人：冯迎军 2015 年 8 月 19 日
备注	备案机关  (公章) 经办人： 2015 年 月 日		