

# 嘉兴市秀洲区发展和改革局文件

秀洲发改批〔2020〕125号

## 关于秀洲高新区新塍塘路（文化艺术中心南侧段）道路 工程项目建议书暨可行性研究报告的批复

嘉兴秀洲高新技术产业开发区管理委员会：

你们《关于要求审批秀洲高新区新塍塘路（文化艺术中心南侧段）道路工程项目建议书暨可行性研究报告的请示》（秀洲高新管〔2020〕89号）收悉。原则同意嘉兴市千秋工程咨询有限公司编制的项目建议书暨可行性研究报告。现将有关内容批复如下：

### 一、项目建设的必要性：

嘉兴市文化艺术中心建成后，周边的市政道路完善迫在眉睫。该项目的建设能加快秀洲新区高新区秀湖区域的道路网形成，促进该区块的开发建设。因此，该项目的实施十分必要。

### 二、建设地址：

该项目位于嘉兴市文化艺术中心南侧，东起秀洲大道，西至秀湖东岸的东西向道路。

### 三、建设规模与内容：

该项目全长290米，红线宽度27米，用地面积12.45亩。

设计等级为城市次干路，设计车速 40km/h，道路纵断面设计标高不低于 3.2 米。建设内容包括为道路的平、纵、横、路基、路面及交叉口竖向设计，道路范围内的排水工程设计、交通设施设计、景观绿化工程等。

四、项目投资及资金来源：

项目总投资 1399.62 万元。资金来源为高新区财政。

五、项目法人单位：嘉兴市秀洲新区开发建设有限公司。

六、建设工期：10 个月。

七、招标投标：

按照招标投标相关法律法规，本项目勘察、设计、施工、监理及重要原材料、设备的采购采用公开招标方式，招标组织形式为委托招标。

八、项目代码：2020-330411-78-01-174681。

附：项目投资估算表

嘉兴市秀洲区发展和改革局

2020 年 10 月 26 日



---

抄送：区府办、区财政局、自然资源和规划分局。

---

嘉兴市秀洲区发展和改革局

2020 年 10 月 26 日印发

---

附件：秀洲高新区新塍塘路（文化艺术中心南侧段）道路工程投资估算表

序号	费用名称	单价(元) 或费率	数量或 计费基础	合价 (万元)	备注
一	建安工程费			819.10	
1	道路工程			564.61	
1.1	车行道(含侧平石)	540	6980.00	376.92	平方米
1.2	中分带改路面	340	964.00	32.78	平方米
1.3	人行道	380	1423.00	54.07	平方米
1.4	填挖方(含填浜、填塘)	120	8403.00	100.84	平方米
2	交安工程	1000	290.00	29.00	米
3	智能交通工程			46.00	
3.1	信号灯系统	280000	1	28.00	组(路口)
3.2	监控系统	180000	1	18.00	组(路口)
4	排水工程			160.64	
4.1	雨水工程	4000	290.00	116.00	米
4.2	污水工程	1500	290.00	43.50	米
4.3	道路开挖及修复工程	300	38.00	1.14	平方米
5	绿化工程	500	377.00	18.85	平方米
二	建设其他费			539.75	
1	建设单位管理费	2.00%	1342.74	16.11	万元
2	建设管理其他费	1.50%	819.10	12.29	万元
3	土地征用费	350000	12.45	435.75	亩
4	项建、可研编制费	10000	1	1.00	项
5	工程监理费		819.10	22.66	万元(累进)
6	工程设计费		819.10	26.34	万元(累进)
7	工程勘察费、测量费	25.00%	26.34	6.59	万元
8	全程跟踪审计费	1.2%~1.0%	819.10	7.03	万元(累进)
9	环境影响评价费	10000	1	1.00	项
10	劳动安全卫生评价费	0.04%	819.10	0.33	万元
11	场地准备及临时设施费	0.80%	819.10	6.55	万元
12	工程保险费	0.50%	819.10	4.10	万元
三	预备费			40.77	
1	基本预备费	3.00%	1358.85	40.77	万元
四	项目总投资			1399.62	