

## 基本信息表

赋码日期: 2020-09-22

项目基本信息							
项目代码	2020-330411-47-01-167277						
项目名称	秀洲经开区安置房一期建设项目						
项目类型	审批类						
主项目名称	无						
项目属地	秀洲区	审批机关	区发展和改革局				
项目建设地点	浙江省:嘉兴市_秀洲区	项目详细建设地点	王店镇吉蚂东路南侧, 南湖希望小学西侧, 吉祥东路北侧, 嘉海公路东侧				
基本建设	是	项目所属行业	城建				
国标行业	建筑业 - 房屋建筑业 - 住宅房屋建筑 - 住宅房屋建筑	产业结构调整指导目录	除以上条目外的建筑业				
建设性质	新建	项目属性	其他				
建设规模及内容 (生产能力)	项目总用地面积约为81174.90m <sup>2</sup> (约121.76亩), 总建筑面积261338.40平方米, (其中:计容建筑面积177576.72m <sup>2</sup> )。一期项目主要建设14幢高层住宅建筑面积169409.13平方米, 建设3幢多层配套社区物业用房5547.07平方米, 建设配电开关站1056.00平方米, 建设架空层建筑面积1564.52平方米, 建设全地下自行车库17997.68平方米, 建设全地下车库65764.00平方米 (含人防面积12500平方米)。以及相应建设室外给排水、电气、道路停车场、绿化景观、小区出入口、围墙等附属工程。						
规划依据							
拟开工时间	2020-11	拟建成时间	2023-05				
总投资 (万元)							
固定资产投资							
合计	土建工程	设备购置费	安装工程费	工程建设其他费用	预备费	建设期利息	铺底流动资金
118964.02	84839.26	5725	0	13690.81	5212.75	9496.2	0
资金来源 (万元)							
合计	财政性资金	自有资金 (非财政性资金)			银行贷款	其他	
118964.02	3000	20964.02			95000	0	
总用地面积 (亩)	121.76			其中:新增建设用地 (亩)	121.76		
总建筑面积 (平方米)	261338.4			其中:地上建筑面积 (平方米)	181559.27		

土地获取方式			
土地是否带设计方案	否	是否完成区域评估	否
是否为浙商回归项目	否	是否为央企合作项目	否
<b>项目单位基本信息</b>			
单位名称	嘉兴市梅里新市镇建设有限公司		
企业登记注册类型	企业法人	证照类型	统一社会信用代码
统一社会信用代码	91330411698296447M	成立日期	2009-12
单位地址	浙江省嘉兴市秀洲区王店镇兴乐路599号115室		
注册资金(万元)	32000.000000	币种	人民币元
主要经营范围	王店镇基础设施的投资、管理；安置房建设投资；受政府委托从事建设用地复垦、土地经营权流转服务；房地产开发、经营（凭有效资质证书经营）。		
文书送达地址:	王店镇镇政府		
法人代表姓名	张豪		
项目负责人姓名	叶佳	项目负责人职务	城建局副局长
项目负责人手机号	18257374968	项目负责人邮箱	18257374968@139.com
联系人姓名	叶佳	联系人手机号	18257374968
联系人邮箱	18257374968@139.com		