

四、征收土地方案



计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积		6.4079	其中：耕地	3.5882	
被征土地涉及的权属单位					
乡(镇、街道)名称		王店镇, 新塍镇, 油车港镇	村(社区)名称	八联村, 沙家浜村, 马厍村, 胜丰村, 栖真村	
权属状况		四至清楚、面积准确、权属无争议			
征 地 补 偿 情 况	地类	区片级别	面积	区片综合价标准	征地补偿费
	耕地	二级区片	3.5882	81	290.6451
	其中：基本农田				
	林地				
	其他农用地 (除耕地、林地外)	二级区片	0.2087	81	16.9049
		二级区片	0.4778	84.75	40.4937
	建设用地	二级区片	2.1332	81	172.7896
	未利用地				
	政府承担的被征地农民基本生活保障资金	605.0663			
	青苗补偿费	5.878			
	地上附着物补偿费	14.127			
其他补偿费用	0				
征地总费用	1145.9046				

填表责任人：沈琼波

审核责任人：夏文才



	需安置人口数	42	需安置劳动力人数	22
征 地 安 置 途 径	发放安置补助费		0	人
	社会保障安置		0	人
	留地留物业安置			
	农业安置		0	人
	用地单位安置			人
	征地款入股安置			人
其 他 需 要 说 明 的 情 况	<p>1、本批次所涉及征地补偿按《嘉兴市人民政府关于重新公布市区征地补偿“区片综合价”标准的通知》嘉政发【2017】51号文件规定执行。</p> <p>2、本批次所涉及社会保障拟按照《嘉兴市人民政府关于印发进一步完善市区被征地居民社会保障制度的实施意见的通知》（嘉政发【2015】61号）、《关于印发市区被征地居民社会保障工作实施细则的通知》（嘉人社【2015】172号）文件规定执行。</p> <p>3、征前人均耕地为0.9691-3.9751亩/人，征地后人均耕地0.9690-3.9750亩/人。</p> <p>4、宅基地拆迁安置途径为多、高层公寓房安置，宅基地拆迁及安置途径已征得拆迁农户同意。</p>			

填报责任人：沈琼波

审核责任人：夏文才