

中华人民共和国  
建设工程规划许可证

建字第 330411201900026 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 嘉兴市自然资源和规划局

日期

2019.4.24

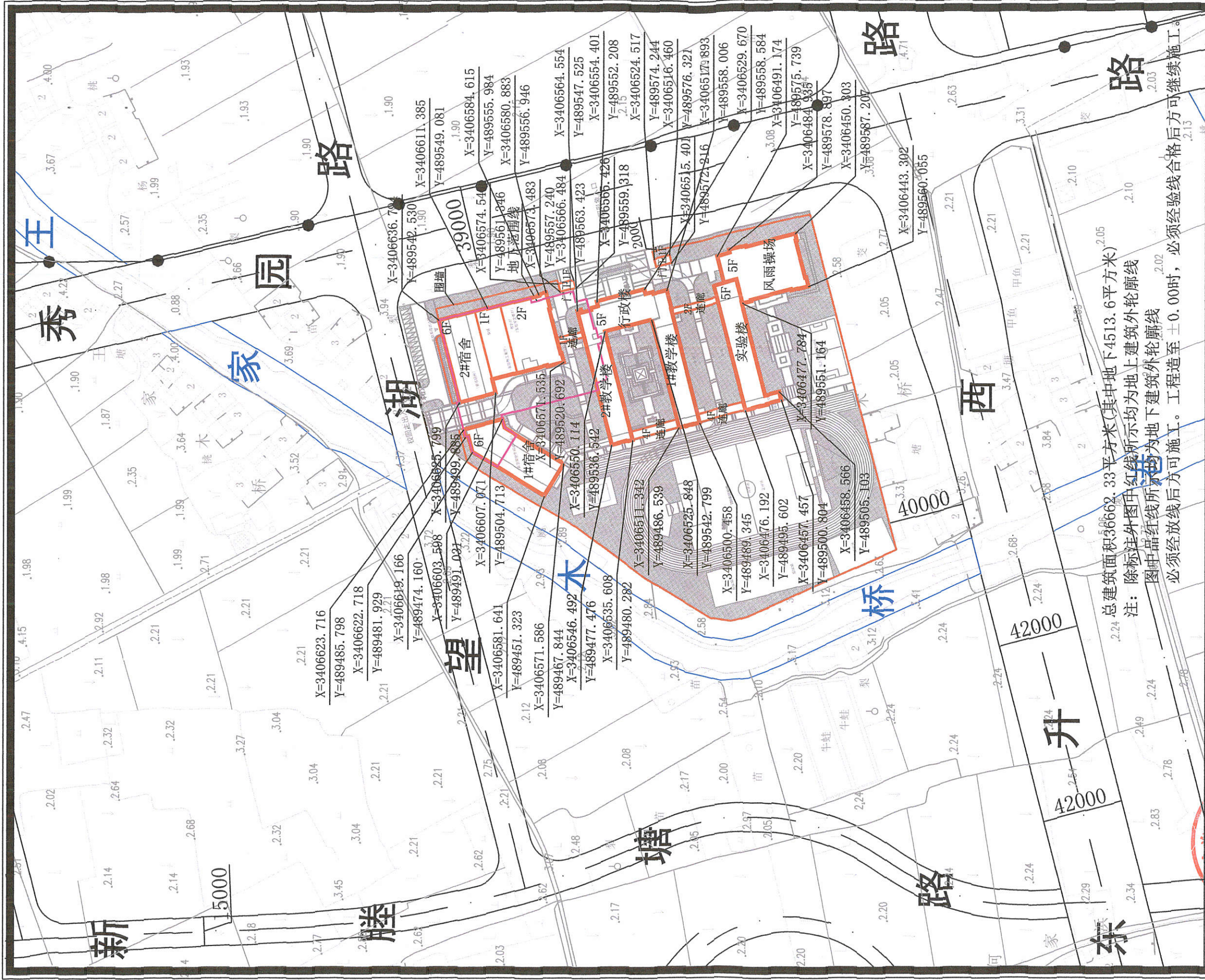
行政审批专用章  
(秀)2

建设单位(个人)	嘉兴秀洲高新技术产业开发区管理委员会
建设项目名称	秀洲高新区东升西路寄宿制初中学校新建项目
建设位置	秀洲国家高新区，秀园路西侧、东升西路北侧
建设规模	约叁万陆仟陆佰陆拾贰平方米
附图及附件名称	
1: 建设工程规划红线图	
2: 建设规模一览表	

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

No 332018912425



总建筑面积36662.33平方米(其中地下4513.6平方米)  
 注: 除标注外图中红线所示均为地上建筑外轮廓线  
 图中品红线所示均为地下建筑外轮廓线  
 必须经放线后方可施工。工程造至±0.00时, 必须经验线合格后方可继续施工。

嘉兴市自然资源和规划局



工程名称 秀洲高新区东升西路寄宿制初中学校新建项目  
 建设单位 嘉兴秀洲高新技术产业开发区管理委员会

建设工程规划红线图

比例	1: 2000
日期	2019年4月24日
地点	秀洲国家高新区

建设工程规划许可证附件：

建设规模一览表						
建设单位	嘉兴秀洲高新技术产业开发区管理委员会					
许可证编号	建字第330411201900026号					
建设项目名称	秀洲高新区东升西路寄宿制初中学校新建项目					
建筑内容	建筑面积 (M <sup>2</sup> )			建筑层数	建筑高度 (M)	备注
1#、2#宿舍	17468.30	科教：	12954.70	地上6层 地下1层	23.40	
		科教(地下)：	2578.71			
		人防：	1934.89			
1#、2#教学楼 行政楼	11198.41	科教：	11198.41	地上5层 地下1层	20.10	
实验楼、风雨操场	7925.06	科教：	7925.06	地上5层	20.80	
门卫	70.56	科教：	70.56	地上一层	4.50	
合计	36662.33	商 业：				
		物业用房：				
		地下人防：	1934.89	(*)		
		科教：	32148.73			
		地下科教：	2578.71	(*)		

备注：1、带(\*)部分建筑面积不计入容积率。

2、本地块土地面积为35300平方米，规划许可容积率为0.6-1.2。本工程计容建筑面积为33736.61平方米，容积率为0.96。

3、室外地坪标高为黄海高程3.8米。

