

# 浙江省农村土地综合整治项目申报书



项 目 名 称： 秀洲区洪合镇新美村农村土地综合整治项目（  
三）

填报单位（盖章）： 嘉兴市国土资源局秀洲区分局

填 报 时 间： 2016年11月25日





单位：公顷、万元

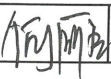

项目名称		秀洲区洪合镇新美村农村土地综合整治项目（三）					
项目申请单位		秀洲区人民政府					
项目建设期		3			年		
总投资		2690			万元		
拆旧区复垦地块情况	涉及行政村名	现状地类	拆旧复垦规模	计划复垦耕地	复垦耕地目标等级	计划复垦水田	
	新美村	农村宅基地	7.4351	7.0636	4.00	7.0636	
	合计		7.4351	7.0636	-	7.0636	
	宅基地复垦		工矿废弃地复垦		其他建设用地复垦		
	7.4351		0.0000		0.0000		
	搬迁情况	搬迁户数（户）	76		搬迁人口（人）		299
		搬迁房屋（幢）	76	建筑面积（m <sup>2</sup> ）	14485.90	建筑占地面积（m <sup>2</sup> ）	8128.70
其他构筑物（m <sup>2</sup> ）		6257.00		建筑占地面积（m <sup>2</sup> ）		6257.00	
挂钩指标使用	使用挂钩指标	7.4335		挂钩指标年度	2014		
	用于新农村建设	1.5013	其中：搬迁户建房	0.0000	其中：基础配套设施	0.0021	
	用于城镇建设用地	5.9322	其中：本项目搬迁户安置	0.0000	其中：其他设施	1.8189	



单位：公顷

权属	地类		合计	其中		
				使用 国有土地	征收 集体土地	使用 集体土地
	总计		8.0995	0.0753	5.9277	2.0965
	(一)农用地		7.3582		5.8569	1.5013
	耕地		5.1153		3.6617	1.4536
		其中水田	4.9690		3.5154	1.4536
	园地		1.8661		1.8661	
	林地					
	草地					
	交通过地(农村道路)		0.1968		0.1491	0.0477
	水域及水利设施用地(坑塘水面、沟渠)		0.1800		0.1800	
	其他土地(设施农用地、田坎)					
	(二)建设用地		0.6660		0.0708	0.5952
	(三)未利用地		0.0753	0.0753		
	占用标准农田			3.8718		
建 新 区 建 新 地 块 情 况	土地 利用 现状					
	申 请 地 块 情 况	编号	地块名称	用地面积	城镇规划用途	
		1	建新地块1	0.2894	新增农村居民点用地	
		2	建新地块2	0.7527	新增农村居民点用地	
		3	建新地块3	0.0790	新增农村居民点用地	
		4	建新地块4	0.3781	新增农村居民点用地	
		5	建新地块5	0.0021	新增城镇用地	
		6	建新地块6	0.5952	新增城镇用地	
		7	建新地块7	1.1240	新增城镇用地	
		8	建新地块8	2.8102	新增城镇用地	
		9	建新地块9	0.0432	城镇用地	
		10	建新地块10	0.1791	新增城镇用地	
		11	建新地块11	0.0276	城镇用地	
12		建新地块12	1.8189	新增公路用地		



县级国土资源管理部门意见	1. 该项目地块不涉及违法用地、先行用地、临时用地、采矿用地。 2. 该项目地块上报地类与土地勘测定界成果和历年年度变更后的第二次土地调查成果。 3. 本项目用地涉及各乡镇村用地，由街道（镇）、村（社区）核实，经我局审核确认，土地产权清晰，界址清楚，没有争议。 4. 结论意见：该项目用地范围界址清楚，地类、权属及面积真实、准确、合法，权属无争议。			
	经办人	何雁 	审核人	夏文才  夏文才
	同意上报。			
	主管领导	张海强	日期	2016年11月28日
县级人民政府审核意见	同意。			
	主管领导	郭腾辉	日期	2016年11月29日
备注				
联系方式	联系人	夏文才	联系电话	13819086982