

嘉兴市秀洲区发展和改革局文件

秀洲发改批（2020）6号

关于秀洲国家高新区商飞客服训练基地一期北侧东西向 道路工程项目建议书的批复

嘉兴秀洲高新技术产业开发区管理委员会：

你们《关于要求审批商飞客服训练基地一期北侧东西向道路工程项目建议书的请示》（秀洲高新区〔2019〕101号）收悉。原则同意嘉兴市千秋工程咨询有限公司编制的项目建议书。现将有关内容批复如下：

一、项目建设的必要性：

中国商飞客服训练基地项目是秀洲区参与国家大飞机战略的新起点、推进高质量发展的新机遇，该项目将于2020年下半年完成主体建设，周边配套道路的建设迫在眉睫。因此，该项目的实施十分必要。

二、建设地址：

该项目位于秀洲高新区新塍片区，为商飞客服训练基地一期北侧东西向道路工程，东起万兴桥港，西至嘉铜公路，并设匝道与嘉铜公路连接。

三、建设规模与内容：

项目总用地面积 13860 平方米（约 20.79 亩）。本项目道路全长 525 米，宽度 24 米，匝道长度 180 米，宽度 7 米，沿线桥梁一座，跨度 16m，宽 24m。本项目设计等级为城市次支路，建设内容包括车行道、人行道、桥梁、交通、照明、雨污水工程等。

四、项目投资及资金来源：

项目总投资 3379.83 万元。资金来源为业主自筹。

五、项目法人单位：嘉兴市秀湖城市建设投资开发有限公司。

六、建设工期：10 个月。

七、招标投标：

按照招标投标相关法律法规，本项目勘察、设计、施工、监理及重要原材料、设备的采购采用公开招标方式，招标组织形式为委托招标。

八、全省统一赋码：2020-330411-78-01-102551。

请抓紧编制可行性研究报告报我局审批。

附：项目投资估算表

嘉兴市秀洲区发展和改革局
二〇二〇年一月十六日



主题词：城乡建设 市政道路 项建 批复

抄送：区府办、区财政局、区审计局。

嘉兴市秀洲区发展和改革局

2020 年 1 月 16 日印发

附件：商飞客服训练基地一期北侧东西向道路工程投资估算表

	费用名称	单价(元) 或费率	数量或 计费基础	合价 (万元)	备注
一	建安工程费			2014.61	
1	道路工程			1152.76	
1.1	车行道路面	580	10222	592.88	平方米
1.2	人行道路面			201.63	
1.2.1	道路	480	3010	144.48	平方米
1.2.2	绿化	450	1270	57.15	平方米
1.3	填挖方			358.25	
1.3.1	挖方	28	29366	82.22	立方米
1.3.2	填方	150	18402	276.03	立方米
2	侧平石	300	1430	42.9	
3	道牙	60	1070	6.42	米
4	止车石	500	24	1.2	根
5	填塘	120	3584	43.01	立方米
6	雨水工程	1600000	1	160	项
7	污水工程	1200000	1	120	项
8	交通工程	800000	1	80	项
9	照明工程	20000	64	128	个
10	桥梁	7300	384	280.32	平方米
二	建设其他费			1204.28	
1	建设单位管理费	1.5%~1.2%	3198.2	20.69	万元
2	建设管理其他费	1.5%~1.1%	2014.61	26.16	万元
3	土地征用费	350000	28.21	987.35	项
4	项建、可研编制费	15000	1	1.5	项
5	工程监理费		2014.61	54.45	万元(累进)
6	工程勘察费、测量费	0.25%	2014.61	5.04	万元
7	工程设计费		2014.61	64.6	万元(累进)
8	全程跟踪审计费		2014.61	15.79	万元(累进)
9	环境影响评价费	15000	1	1.5	项
10	劳动安全卫生评价费	0.05%	2014.61	1.01	万元
11	场地准备及临时设施费	0.80%	2014.61	16.12	万元
12	工程保险费	0.50%	2014.61	10.07	万元
三	预备费			160.94	
1	基本预备费	5.00%	3218.89	160.94	万元
四	项目总投资			3379.83	